

Αλλαγές στο φόρο στα ενοίκια

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Δευτέρα, 29 Νοέμβριος 2021 13:53 -



Στη μείωση της φορολογίας των εισοδημάτων από ακίνητα προσανατολίζεται η κυβέρνηση από το 2022, καθώς οι συντελεστές φτάνουν το 45% και μάλιστα για εισοδήματα άνω των 35.000 ευρώ. Σύμφωνα με δημοσίευμα της "Καθημερινής", στις σκέψεις του Υπουργείου Οικονομικών είναι να προστεθούν μία ή δύο ακόμη φορολογικές κλίμακες ώστε να περιοριστούν οι τεράστιες επιβαρύνσεις για όσους αποκτούν εισοδήματα από ακίνητα. Δεν αποκλείεται, μάλιστα, να καταργηθεί η σχετική κλίμακα και να φορολογηθούν τα εισοδήματα από ενοίκια με τη γενική κλίμακα φορολογίας εισοδήματος. Σε αυτή την περίπτωση ευνοημένοι θα είναι όσοι έχουν μικρά εισοδήματα ή έχουν εισοδήματα μόνο από ενοίκια. Αντιθέτως, όσοι έχουν υψηλότερα εισοδήματα δεν θα έχουν κάποιο όφελος. Υπενθυμίζεται πως σήμερα τα εισοδήματα από ακίνητα φορολογούνται αυτοτελώς με 15% για 0-12.000 ευρώ, με 35% για 12.0001-35.000 ευρώ και με 45% για 35.001 ευρώ και άνω.