



Σχέδον 35.000 πρώτες κατοικίες κατασχέθηκαν το 2014 στην Ισπανία από ιδιοκτήτες που δεν μπορούσαν πλέον να αποπληρώνουν τα δάνειά τους, αριθμός που δείχνει μια ετήσια αύξηση κατά 7,4%, σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία. Το 2014 κατασχέθηκαν για να πωληθούν 34.680 πρώτες κατοικίες, δηλαδή 95 την ημέρα, σύμφωνα με το Εθνικό Ινστιτούτο Στατιστικής της Ισπανίας (INE). Οι ένοικοι αυτών των κατοικιών δεν εκδιώχθηκαν από τις δυνάμεις της τάξης, όμως αναγκάστηκαν να εγκαταλείψουν τις κατοικίες τους και να παραδώσουν τα κλειδιά τους στην τράπεζα για να τακτοποιήσουν την οφειλή τους ή να φύγουν πριν από την άφιξη των δικαστικών κλητήρων. Αν ληφθούν υπόψη οι δευτερεύουσες κατοικίες, τα γραφεία, τα εμπορικά καταστήματα, τα αγροτεμάχια και τα οικόπεδα, οι κατασχέσεις αυξήθηκαν κατά 9,3% το 2014, φθάνοντας τις 119.442. Έτσι, καταγράφηκε αύξηση του αριθμού των αγοραπωλησιών για πρώτη φορά από το 2010. Σύμφωνα με τα σχετικά στοιχεία της στατιστικής υπηρεσίας της χώρας, οι συναλλαγές αυξήθηκαν κατά 2,2% σε σχέση με το 2013, καθώς 319.389 κατοικίες άλλαξαν ιδιοκτήτη. Ασφαλώς, το μέγεθος αυτό πόρρω απέχει από το υψηλό του 2006, όταν είχαν πωληθεί συνολικά 955.186 κατοικίες σε όλη τη χώρα.