



Ο πρόεδρος Ολάντ σχεδιάζει την επιβολή ενός νέου φόρου το 2015 με στόχο την άντληση ποσού της τάξεως των 150 εκατ. ευρώ ετησίως. Ο φόρος αναμένεται να επιβληθεί σε δευτερεύουσες κατοικίες (π.χ. εξοχικά ακίνητα ή και τις μη κύριες κατοικίες στο Παρίσι) και κυρίως σε περιοχές όπου υπάρχει έντονο πρόβλημα στέγασης κι έλλειψης κατοικιών. Συνολικά εκτιμάται ότι ο συμπληρωματικός αυτός φόρος θα επιβληθεί με συντελεστή 20% του υφιστάμενου κύριου φόρου ακινήτων και θα καταβάλλεται στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Εκτιμάται ότι θα αφορά κατοικίες που βρίσκονται σε περίπου 30 μητροπολιτικές περιοχές της Γαλλίας, μεταξύ των οποίων, βέβαια, συγκαταλέγεται και το Παρίσι. Σύμφωνα με τα στοιχεία των αναλυτών, τουλάχιστον 16% ή 174.000 κατοικίες στη γαλλική πρωτεύουσα χρησιμοποιούνται ως δευτερεύουσες, δηλαδή δεν είναι η κύρια κατοικία των ιδιοκτητών τους. Μάλιστα, το ποσοστό αυτό αυξάνεται, καθώς έχει ενισχυθεί κατά τρεις ποσοστιαίες μονάδες (από 13%) σε σχέση με το πού βρισκόταν πριν από πέντε χρόνια. Ο βασικότερος λόγος για την εξέλιξη αυτή, η οποία αφορά περισσότερο τις πολυτελέστερες συνοικίες του Παρισιού, κοντά στα Ηλύσια Πεδία και τον Πύργο του Αϊφελ, οφείλεται στην αύξηση των αγορών κατοικιών από ξένους αγοραστές. Σε αυτές τις περιοχές, υπολογίζεται ότι το 40% των κατοικιών ανήκει σε ξένους.