



Η στεγαστική αγορά της Κίνας συνέχισε να επιβραδύνεται τον Αύγουστο με τις τιμές των κατοικιών να υποχωρούν για τέταρτο συνεχόμενο μήνα. Σύμφωνα με στοιχεία που ανακοινώθηκαν σήμερα Πέμπτη οι τιμές των νέων κατοικιών υποχώρησαν κατά 1,1% τον Αύγουστο σε σχέση με τον Ιούλιο, μήνα που είχαν σημειώσει υποχώρηση κατά 0,9% σε σχέση με τον Ιούνιο. Σε ετήσια βάση, οι τιμές νέων κατοικιών παρουσίασαν τον Αύγουστο οριακή αύξηση 0,5%, κινούμενες με το βραδύτερο ετήσιο ρυθμό αύξησης των τελευταίων 20 μηνών. Η αποθέρμανση της κινεζικής αγοράς ακινήτων χαρακτηρίζεται από τους αναλυτές ως σημαντικός κίνδυνος, δεδομένου ότι αντιπροσωπεύει περίπου το 15% του ΑΕΠ της δεύτερης μεγαλύτερης οικονομίας του κόσμου και επηρεάζει άμεσα άλλους τομείς όπως οι τράπεζες και οι κατασκευές. Σημειώνεται πως η κεντρική τράπεζα της Κίνας προχώρησε σε ένεση ρευστότητας 81 δισ. ευρώ στις πέντε μεγαλύτερες τράπεζες της χώρας (ICBC, China Construction Bank, Agricultural Bank of China, Bank of China και Bank of Communications) σε μια προσπάθεια να τονώσει τις χορηγήσεις και τις επενδύσεις στην κτηματαγορά.