

Σε επίπεδα ρεκόρ τα δάνεια για τα ακίνητα

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Πέμπτη, 17 Απρίλιος 2014 15:59 -



Στο ρεκόρ των €50 δισ. αναμένεται ότι θα φτάσουν τα ευρωπαϊκά δάνεια για ακίνητα φέτος σημειώνοντας αύξηση 65%, καθώς η υποχώρηση της κρίσης χρέους ωθεί τους επενδυτές να αφιερώσουν περισσότερα ποσά για αγορές, αναφέρει η Cushman & Wakefield Inc.

Σύμφωνα με το πρακτορείο Bloomberg, η εταιρεία ανέβασε τις εκτιμήσεις της κατά 25% καθώς οι συναλλαγές μέχρι στιγμής φέτος έφτασαν τα €29,8 δισ., ποσό που ισοδυναμεί σχεδόν με το συνολικό για το 2013. Στέλεχος της εταιρείας ανέφερε ότι η φετινή χρονιά ενδέχεται να αποτελέσει κορυφαίο σημείο για τις πωλήσεις δανείων καθώς οι συμφωνίες αυξήθηκαν τους πρώτους μήνες. «Δεν θα δούμε τέτοιο τρίμηνο για αρκετό καιρό», πρόσθεσε, σημειώνοντας ότι «η διάθεση των επενδυτών βρίσκεται στο ψηλότερο σημείο όλων των εποχών, με αρκετό κεφάλαιο προς ανάπτυξη».