Αύξηση κατά 22,6% στον όγκο συναλλαγών κατέγραψε η διεθνής επενδυτική αγορά ακίνητων το 2013 σε σχέση με το 2012, φτάνοντας το πόσο των 859 δις ευρώ, αποτελώντας το μεγαλύτερο όγκο από το 2007. Σύμφωνα με την τελευταία έκδοση International Investment Atlas της Cushman & Wakefield, η δραστηριότητα το 2013 αυξήθηκε το ίδιο κα οι τιμές των ακίνητων, ενώ χαρακτηριστική ήταν η αύξηση της ρευστότητας και η βελτίωση του κλίματος ενώ οι αποδόσεις επέστρεψαν σε επίπεδα προ κρίσης. Για το 2014 η Cushman & Wakefield προβλέπει αύξηση 13%των επενδύσεων σε διεθνές επίπεδο στα 968 δις ευρώ με τις ΗΠΑ και τη Δυτική Ευρώπη να οδηγούν τη δραστηριότητα. Η ανάπτυξη των αγορών της Κίνας, της Ιαπωνίας και της Αυστραλίας οδήγησαν σε υψηλούς όγκους συναλλαγών την Ασία, ενώ στον αντίποδα πτώση παρουσίασαν οι αγορές της Ινδίας, Νοτιάς Κορέας, Χονγκ Κονγκ και Ταϋλάνδης. Σε Ευρώπη και Αφρική οι τάσεις ήταν αντίρροπες με τις αγορές της Μεγάλης Βρετανίας και της Γερμανίας σε ανάπτυξη, της Ρωσίας, της Ιταλίας, της Ισπανίας, της Ολλανδίας και του Βελγίου σε άνοδο όπως επίσης και οι αγορές στα Ενωμένα Αραβικά Εμιράτα, Ισραήλ, Νοτιά Αφρική, ενώ αγορές όπως Γάλλια, Σουηδία, Πολώνια έμειναν σταθερές σε σχέση με το 2013. Αντίθετα, Νορβηγία, Ελβετία και Δανία παρουσίασαν πτώση. Για πρώτη φόρα από το 2009 η Αμερική δεν ήταν οδηγός στην αύξηση των συναλλαγών ωστόσο ήταν μια δυνατή χρονιά με οδηγό τις ΗΠΑ το Μεξικό ενώ σταθερή έμεινε η αγορά του Καναδά σε σχέση με το 2012. Σε αντίθεση η Βραζιλία η Αργεντινή και κάποιες άλλες αγορές παρουσίασαν μείωση του όγκου συναλλαγών. Οι επενδύσεις στην Ευρώπη από εγχωρίους επενδυτές μειώθηκε λόγω της ανταγωνιστικότητας από διεθνείς επενδυτές.