



Μόνο τέσσερα οικιστικά ακίνητα πολυτελείας, πέραν των €2εκ. πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια του 3ου τριμήνου του 2013 σύμφωνα με επεξεργασία δεδομένων του Κτηματολογίου . Οι συνολικές πωλήσεις μέχρι το 3ο τρίμηνο του 2013 ήταν 17 και είναι χαμηλότερες από το 2011 (25) και το 2012 (58), αλλά εξακολουθούν να είναι υψηλότερες από ό, τι το 2009 (11) και το 2010 (15). Αξίζει να αναφερθεί πως και οι τέσσερις πωλήσεις αφορούσαν σπίτια και όχι διαμερίσματα με δύο να γίνονται σε Λεμεσό και από μία σε Πάφο και Αμμόχωστο αντίστοιχα. Ευρύτερα για τις πωλήσεις ακινήτων, σημειώνεται ετήσια μείωση στον όγκο συναλλαγών κατά 38%. Οι συναλλαγές στη Λευκωσία μειώθηκαν κατά 52%, στη Λεμεσό κατά 41%, στη Λάρνακα κατά 37%, στην Αμμόχωστο κατά 55% και στην Πάφο κατά 13%. Ο δανεισμός των νοικοκυριών για στεγαστικά δάνεια ανήλθε σε € 14,2 δισ., με το 84,8% να είναι σε ντόπιους, 0,6% σε κατοίκους των άλλων χωρών της Ευρωζώνης, και 14,6% σε κατοίκους άλλων χωρών (όχι στην Ευρωζώνη). Οι άδειες οικοδομής σε σχέση με το προηγούμενο έτος, παρουσίασαν αύξηση της τάξης του 2% για οικίες και μείωση 12% για εμπορικές αναπτύξεις.