



Η Βρετανία μπορεί να επιβάλει νέους φόρους στους ξένους επενδυτές στο real estate, σε μια προσπάθεια να αντιμετωπίσει την εκρηκτική άνοδο των τιμών των κατοικιών στο Λονδίνο, δήλωσε ο αναπληρωτής πρωθυπουργός της Βρετανίας, Νικ Κλεγκ. Η ζήτηση από ξένους αγοραστές, ειδικά από την Ασία και την ευρωζώνη, έχει δημιουργήσει ανησυχίες για φούσκα στην αγορά ακινήτων και για αποκλεισμό πολλών Βρετανών. Όπως μεταδίδει το Reuters, ο κ. Κλεγκ ανέφερε ότι η κυβέρνηση εξετάζει το ζήτημα αλλά δεν έχει λάβει ακόμα κάποια απόφαση. "Είναι βέβαιο πως πρέπει να διασφαλίσουμε ότι οι όσοι επενδύουν πολύ μεγάλα ποσά σε κατοικίες στο κεντρικό Λονδίνο πληρώνουν το φόρο που τους αναλογεί" σημείωσε σε συνέντευξη τύπου. "Αυτός είναι ο λόγος που εξετάζουμε επιλογές όπως διαφορετικές εφαρμογές του φόρου επί των κεφαλαιακών κερδών στις συναλλαγές αυτές" υπογράμμισε. Σημειώνεται ότι οι Βρετανοί πολίτες πληρώνουν φόρο επί των κεφαλαιακών κερδών 28%, την ώρα που εξαιρούνται πλήρως οι ξένοι επενδυτές. Ο κ. Κλεγκ υπογράμμισε ότι η εισροή ξένου χρήματος έχει αποσυνδέσει ένα μέρος της αγοράς κατοικίας του Λονδίνου από την υπόλοιπη οικονομία. Υποστήριξε ωστόσο ότι η κυβέρνηση δεν θέλει να υπονομεύσει την εικόνα της Βρετανίας ως μιας ανοιχτής οικονομίας.