



Οι τιμές των κατοικιών στη Γαλλία άρχισαν να παίρνουν την ανιούσα το 2000. Ετσι, ωθούμενη από τον διαρκώς αυξανόμενο πληθυσμό και τα δάνεια με χαμηλό επιτόκιο, η μέση τιμή κατοικίας στη Γαλλία έχει αυξηθεί ιδιαιτέρως τις τελευταίες δεκαετίες, περισσότερο από χώρες όπως η Βρετανία και οι Ηνωμένες Πολιτείες. Στοιχεία της κυβέρνησης δείχνουν ότι το κόστος ενοικίασης ενός σπιτιού στη Γαλλία έχει ξεπεράσει την αύξηση των εισοδημάτων των νοικοκυριών κατά 70%, με αποτέλεσμα να στοιχίζει περισσότερο στη μέση γαλλική οικογένεια απ' ό,τι το 1930! Μάλιστα, όπως γράφει η «Liberation», η έλλειψη στέγης πυροδοτήθηκε περαιτέρω από μακροχρόνιες πολιτικές για την προστασία των μισθωτών που αποθαρρύνουν πολλούς ιδιοκτήτες από τη διάθεση ακινήτων προς ενοικίαση. Γι' αυτό, σύμφωνα με εμπειρογνώμονες του κλάδου ακινήτων, το 7% του συνόλου των διαμερισμάτων στο Παρίσι είναι κενά.