



Ο σύνθετος δείκτης S&P/Case Shiller, ο οποίος αφορά 20 μεγάλα αστικά κέντρα των ΗΠΑ, σημείωσε άνοδο κατά 0,9% τον Ιούνιο, με βάση εποχικά προσαρμοσμένα στοιχεία, μόλις 0,1% λιγότερο από την πρόβλεψη των περισσότερων οικονομολόγων (+1%). Οι τιμές για τα ακίνητα αυτής της υποκατηγορίας είχαν αυξηθεί κατά 1% τον Μάιο. Χωρίς την εποχική προσαρμογή η αύξηση των τιμών υπολογίστηκε σε 2,2%. Σε ετήσια βάση η αύξηση ανήλθε στο 12,1%, από 12,2% τους δώδεκα μήνες που ολοκληρώθηκαν τον Μάιο. Η αύξηση του Μαΐου ήταν η υψηλότερη των τελευταίων επτά ετών και πλέον. Η έρευνα καταδεικνύει πως ο τομέας των ακινήτων συνεχίζει να ανακάμπτει, παρά την πρόσφατη αύξηση του κόστους των υποθηκών. Οικονομολόγοι έχουν επισημάνει την ανάκαμψη της αγοράς ακινήτων ως έναν από τους παράγοντες της γενικότερης ανάκαμψης της αμερικανικής οικονομίας. Οι τιμές αυξήθηκαν και στα 20 μεγάλα αστικά κέντρα των Ηνωμένων Πολιτειών. Η μεγαλύτερη αύξηση (+24,9%) καταγράφηκε στο Λας Βέγκας και η δεύτερη μεγαλύτερη (24,5%) στο Σαν Φρανσίσκο.