

Αυξήθηκαν οι τιμές ακινήτων στη Βρετανία

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Παρασκευή, 05 Ιούλιος 2013 15:59 -



Αύξηση 0,6% εμφάνισαν οι τιμές κατοικίας στη Βρετανία, σε μηνιαία βάση, τον Ιούνιο, ενώ το δεύτερο τρίμηνο κατέγραψαν τη μεγαλύτερη ετήσια άνοδο σε διάστημα σχεδόν τριών ετών. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τα στοιχεία της Halifax, οι τιμές αυξήθηκαν κατά 3,7% την περίοδο Απριλίου - Ιουνίου, σε σχέση με ένα χρόνο νωρίτερα. Τα στοιχεία ξεπέρασαν τις προσδοκίες των αναλυτών, οι οποίοι ανέμεναν μηνιαία αύξηση 0,4% και ετήσια αύξηση 3,6%. «Η βελτιωμένη εμπιστοσύνη τόσο στην αγορά κατοικίας όσο και στην οικονομία, σε συνδυασμό με την έλλειψη διαθέσιμων προς πώληση ιδιοκτησιών, φαίνεται να ωθεί τις τιμές κατοικίας προς τα πάνω», σχολίασε ο Μάρτιν Έλις, οικονομολόγος της Halifax. Εκτίμησε, πάντως, ότι παρά τις ενδείξεις βελτίωσης στην αγορά, το υποτονικό οικονομικό περιβάλλον και η αδύναμη αύξηση των εισοδημάτων αναμένεται να αποτελέσουν σημαντικά εμπόδια στη ζήτηση για κατοικίες και στη δραστηριότητα κατά τη διάρκεια του δεύτερου εξαμήνου.