

2,6% πανω οι τιμές

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τετάρτη, 03 Ιούλιος 2013 15:59 -



Σε ανοδική τροχιά παρέμειναν οι τιμές των κατοικιών στις ΗΠΑ τον Μάιο, σημειώνοντας άνοδο 2,6% σε μηνιαία βάση και 12,2% σε ετήσια, σύμφωνα με τα στοιχεία της CoreLogic. «Καθώς μπαίνουμε στο δεύτερο εξάμηνο του 2013, οι τιμές συνεχίζουν να ανταποκρίνονται θετικά στις μειώσεις των αποθεμάτων», σημείωσε ο Μαρκ Φλέμινγκ, επικεφαλής οικονομολόγος της CoreLogic. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των οικονομολόγων, η εντυπωσιακή αυτή αύξηση των τιμών δεν είναι βιώσιμη, καθώς παρακινεί ολοένα περισσότερους να διαθέσουν προς πώληση την κατοικία τους, με αποτέλεσμα να αυξάνεται το αποθεματικό. Ταυτόχρονα, αυξάνεται και η οικοδομική δραστηριότητα εκ μέρους των κατασκευαστών.