

ΗΠΑ: Απειλή τα στεγαστικά

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τρίτη, 18 Ιούνιος 2013 15:59 -



Το 4% ξεπέρασαν, για πρώτη φορά τον τελευταίο χρόνο, τα επιτόκια των στεγαστικών δανείων στις ΗΠΑ. Οι φόβοι των επενδυτών ότι σύντομα η Fed θα επιβραδύνει τον ρυθμό εκτύπωσης δολαρίων, είχε ως αποτέλεσμα την άνοδο των επιτοκίων, η οποία μάλιστα ήταν μεγαλύτερη και από εκείνη στα αμερικανικά ομόλογα: Για 30ετές δάνειο το επιτόκιο στις αρχές Μαΐου ήταν 3,4% και πλέον «αγγίζει» το 4,1%. Η αύξηση των επιτοκίων απειλεί να ανακόψει την ανάκαμψη στην αγορά ακινήτων, καθώς θα μειωθούν οι αιτήσεις για νέα δάνεια καθώς και για αναχρηματοδότηση υφιστάμενων