



Μείωση του αγοραστικού ενδιαφέροντος για την απόκτηση εξοχικής κατοικίας καταγράφεται στη Βουλγαρία, . Σε σχέση με πέρυσι, οι πωλήσεις εξοχικών κατοικιών σε παράκτιες πόλεις σημείωσαν πτώση. Η πτωτική τάση στην αγορά εξοχικής κατοικίας αποτυπώνεται και στη μείωση των τιμών των ακινήτων, σημείωσε. Τον Απρίλιο, η τιμή ενός τετραγωνικού μέτρου σε εξοχική κατοικία στο Μπάνσκο κυμαινόταν από 400 έως 500 ευρώ, ενώ το φθινόπωρο του 2012, στα 500 έως και 700 ευρώ. Οι παράγοντες της αγοράς εκτιμούν ότι η μείωση του ενδιαφέροντος - και κατά συνέπεια των τιμών - οφείλεται στις πολιτικές εξελίξεις και στη λανθασμένη – κατά την άποψή τους – πολιτική για την ανάπτυξη του τομέα των ακινήτων. Οι ίδιοι δηλώνουν πως τα παράκτια έργα ανάπτυξης είναι λίγα, αλλά καλά σχεδιασμένα. Ωστόσο – προσθέτουν – η αγορά ακινήτων αντιμετωπίζει δυσκολίες καθώς η κατάσταση επιδεινώθηκε εξαιτίας των πολιτικών εξελίξεων.