

Η "φούσκα" του Χονγκ Κονγκ

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τρίτη, 23 Απρίλιος 2013 15:59 -



Κατά 25% θα μειωθούν οι τιμές κατοικιών στο Χονγκ Κονγκ καθώς η κυβέρνηση επισπεύδει τα μέτρα για τον περιορισμό φαινομένων «φούσκας» στην αγορά ακινήτων και καθώς οι τράπεζες αυξάνουν τα στεγαστικά επιτόκια, σύμφωνα με τη Sanford C. Bernstein H.K. Ο αριθμός των πωλήσεων νέων καταστημάτων θα παραμείνει εν πολλοίς υποτονικός με τους κατασκευαστές να στρέφουν την προσοχή τους σε φθηνότερες και μικρότερες μονάδες για να αυξήσουν τις πωλήσεις, ανέφεραν αναλυτές. Ο δείκτης που παρακολουθεί τις τιμές των κατοικιών κατέγραψε την μεγαλύτερη πτώση των τριών τελευταίων ετών στη διάρκεια της εβδομάδας που έληξε στις 14 Απριλίου, καθώς η κυβέρνηση εισήγαγε τα αυστηρότερα μέτρα μέχρι τώρα για να καταπραΰνει τις τιμές στις 22 Φεβρουαρίου.