

Διομίσυ δισ. για ακίνητα

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Δευτέρα, 15 Απρίλιος 2013 15:59 -



Το ποσό των 2,5 δισ. αναμένεται να καταβάλει ο γερμανικός επενδυτικός όμιλος Patrizia για την απόκτηση του χαρτοφυλακίου κατοικιών GBW, το οποίο πώλησε, έπειτα από πλειοδοτικό διαγωνισμό, η τράπεζα BayernLB, που τελεί υπό κρατικό έλεγχο μετά την προ διετίας διάσωσή της (το κρατίδιο της Βαυαρίας είχε συνεισφέρει τότε 10 δισ.). Το εν λόγω χαρτοφυλάκιο διαθέτει 32.000 διαμερίσματα και αποκτήθηκε από τον γερμανικό όμιλο σε συνεργασία με πάνω από 10 άλλους θεσμικούς επενδυτές, κυρίως ασφαλιστικούς ομίλους και συνταξιοδοτικά ταμεία. Πρόκειται για τη μεγαλύτερη σε αξία μεταβίβαση φέτος. Το 2012, πάλι η Patrizia είχε συμμετάσχει στη μεγαλύτερη αγοραπωλησία τέτοιου είδους, καθώς είχε αποκτήσει χαρτοφυλάκιο διαμερισμάτων της LBBW, αντί του ποσού 1,4 δισ.