

Ευλογία ή κατάρα; Οι Ισπανοί υποδέχθηκαν με αμφιθυμία την επιβεβαίωση της προαναγγελθείσας κατασκευής ενός «ευρωπαϊκού Λας Βέγκας» λίγα χιλιόμετρα έξω από τη Μαδρίτη. Ο αμερικανός κροίσος που υπόσχεται να δώσει δουλειά σε περισσότερους από 250.000 ανθρώπους στην Ισπανία κατασκευάζοντας το μεγαλύτερο πολυκαζίνο της Ευρώπης, φαντάζει ταυτόχρονα ευεργέτης και πέτρα του σκανδάλου στην Ιβηρική Χερσόνησο. Ο Σέλντον Αντελσον, ο 14ος πλουσιότερος άνθρωπος στον κόσμο, βρισκόταν εδώ και χρόνια σε διαπραγματεύσεις με ισπανούς αξιωματούχους προκειμένου να τους πείσει για τη σοβαρότητα των προθέσεών του και τις προοπτικές ανάπτυξης από την επένδυση των 22 δισ. ευρώ. Ο επενδυτικός όμιλος του Αντελσον, Λας Βέγκας Σαντς, ανακοίνωσε ότι το πλάνο του είναι πλέον υλοποιήσιμο εφόσον έχουν συγκεντρωθεί τα απαραίτητα για την έναρξη του έργου κεφάλαια. Ο υπ' αριθμόν 2 της αμερικανικής εταιρείας Μάικλ Λέβεν δήλωσε ότι «πλέον δεν θα πρέπει να υπάρχει αμφιβολία για την ικανότητά μας να χρηματοδοτήσουμε το έργο», διευκρινίζοντας ότι «υπάρχουν τα 9,8 δισ. δολάρια» (7,3 δισ. ευρώ) που απαιτούνται για να αρχίσουν τα πρώτα έργα στο προάστιο της ισπανικής πρωτεύουσας Αλκορθόν. Η δυνατότητα του Αντελσον να χρηματοδοτήσει το «φαραωνικό» έργο ήταν όμως το τελευταίο για το οποίο ανησυχούσαν οι Ισπανοί...

Ακόμα και αν η ολοκλήρωση του συνόλου των κατασκευαστικών έργων ισοδυναμεί με την ανέγερση ενός συμπλέγματος κτιρίων ολυμπιακών διαστάσεων. Σε πρώτη φάση θα κατασκευαστούν μόνο 4 από τις 12 ξενοδοχειακές μονάδες και οι μισές από τις 12 αίθουσες καζίνου που προβλέπει το σχέδιο. «Νομίζω ότι ακόμα και πριν από την ολοκλήρωσή του το έργο θα καταπλήξει τους πάντες», σημείωσε ο Λέβεν προσθέτοντας με νόημα ότι ο Αντελσον θα ήθελε να δει το Eurovegas (όπως το έχει βαφτίσει ο ισπανικός Τύπος) ολοκληρωμένο πριν από τα 100ά γενέθλιά του. Ωστόσο οι ακτιβιστές της πλατφόρμας Οχι στο Eurovegas εγείρουν άλλα ερωτήματα οικονομικής, περιβαλλοντικής, ακόμα και ηθικής φύσης. Στην πραγματικότητα, ο αμερικανός επιχειρηματίας έπεισε την τοπική κυβέρνηση της Μαδρίτης να συμφωνήσει σε ένα «μνημόνιο ειδικών όρων» το οποίο περιλαμβάνει, σύμφωνα με την «Ελ Παΐς», απαλλαγές φόρων εισοδήματος και ΦΠΑ για 10 χρόνια, μείωση 95% του φόρου μεταβίβασης για όσες αγορές ακινήτων απαιτηθούν, καθώς και μεταρρύθμιση του φορολογικού συστήματος προκειμένου να μπορούν οι παίκτες να εξάγουν τα κέρδη στον τόπο κατοικίας τους. Ο Αντελσον δεν ζήτησε μόνο τη δημιουργία «ειδικής

οικονομικής ζώνης» αλλά και εγγυήσεις για την «απρόσκοπτη λειτουργία» του καζίνου. Συγκεκριμένα έλαβε διαβεβαιώσεις ότι δεν πρόκειται να υπάρξει ανταγωνιστική επιχείρηση τα πρώτα 10 χρόνια λειτουργίας του Eurovegas, ενώ ζήτησε τον εκσυγχρονισμό του οδικού δικτύου και την κατασκευή σταθμού μετρό που θα συνδέει το συγκρότημα με το αεροδρόμιο της Μαδρίτης. «Θα ξανακάνουμε το ίδιο λάθος;», διερωτώνται οικονομικοί αναλυτές σε ισπανικά μέσα ενημέρωσης που θυμίζουν ότι τη δεκαετία του '90 η χώρα είχε παρασυρθεί από την «οικονομία του τούβλου».

Η φούσκα των ακινήτων έδειξε ότι το μοντέλο ανάπτυξης που στηρίχτηκε αποκλειστικά στις κατασκευές ήταν καταστροφικό. Τώρα η μαδριλένικη οικονομία μοιάζει να έχει σαγηνευτεί από τις σειρήνες της εξίσου στρεβλής «ανάπτυξης του τζόγου».

ΠΗΓΗ : ΤΑ ΝΕΑ