

Μειώθηκαν οι κατασχέσεις

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Παρασκευή, 05 Οκτώβριος 2012 15:59 -



Οι κατασχέσεις κατοικιών στις ΗΠΑ σημείωσαν πτώση 24% τον Αύγουστο, φθάνοντας στο επίπεδο των 57.000 από 75.000 που ήταν τον αντίστοιχο μήνα του περασμένου έτους και 58.000 που ήταν τον Ιούλιο, βάσει στοιχείων της εταιρίας CoreLogic. Σύμφωνα με την εταιρία, περίπου 1,3 εκατ. σπίτια στις ΗΠΑ βρέθηκαν τον Αύγουστο σε διαδικασία κατάσχεσης, αντιστοιχώντας στο 3,2% του συνόλου των δανείων που έχουν δοθεί για απόκτηση οικίας. Πρόκειται για πτώση κατά 3,4% σε σύγκριση με τον Αύγουστο του 2011. Ο Αύγουστος ήταν ο τέταρτος διαδοχικός μήνας υποχώρησης των κατασχέσεων, γεγονός που αφήνει ελπίδες ότι η αγορά κατοικιών των ΗΠΑ «ανασαίνει», κάτι που θεωρείται θετικό για την οικονομία της χώρας. «Η συνεχιζόμενη πτώση των κατασχέσεων αλλά και η μείωση των σπιτιών που εισέρχονται σε διαδικασία κατάσχεσης αποτελούν σημαντικές ενδείξεις ότι η αγορά κατοικίας βρίσκεται σε διαδικασία σταθεροποίησης», υποστήριξε ο Ανάντ Ναλθάμπι, επικεφαλής της CoreLogic. Πάντως η όποια βελτίωση δεν ισχύει σε όλες τις πολιτείες των ΗΠΑ, με τις Καλιφόρνια, Φλόριντα, Μίσιγκαν, Τέξας και Τζόρτζια να παραμένουν σε «κλοιό» προβλημάτων.