



Όπως προκύπτει από έρευνα , από τις 50 ακριβότερες αγορές γραφείων, οι 19 βρίσκονται πλέον στην περιοχή της Ασίας, οι 19 στην Ευρώπη και οι 12 στην Αμερική. Μάλιστα, από τις δέκα ακριβότερες, οι έξι βρίσκονται στην Ασία, δείγμα της σημαντικής ανάπτυξης των οικονομιών των εν λόγω χωρών. Από ευρωπαϊκής πλευράς, το Γουέστ Εντ του Λονδίνου βρίσκεται στη δεύτερη θέση της παγκόσμιας κατάταξης, με μηνιαίο κόστος γραφείων 166,5 ευρώ/τ.μ., καταγράφοντας αύξηση κατά 4,7% σε ετήσια βάση. Μετά το Λονδίνο, σε ευρωπαϊκό επίπεδο, η ακριβότερη αγορά (και πέμπτη ακριβότερη παγκοσμίως) είναι η Μόσχα με μηνιαίο κόστος της τάξεως των 130 ευρώ/τ.μ. και ακολουθούν το Παρίσι με 93,5 ευρώ/τ.μ. και η Γενεύη με 75 ευρώ/τ.μ. Η αύξηση του κόστους γραφείων στην Ευρώπη δεν ξεπέρασε το 0,4% κατά τον τελευταίο χρόνο, με τη μεγαλύτερη άνοδο να σημειώνεται στην Ασία με 7,8%. Ακολούθησε η Αμερική με αύξηση κατά 5%. Σε παγκόσμιο επίπεδο, το κόστος χρήσης γραφείων διαμορφώθηκε σε 3,6% τον τελευταίο χρόνο. Όπως αναφέρεται , το κόστος αυξήθηκε σε 80 πόλεις, μειώθηκε σε 24 και παρέμεινε σταθερό στις υπόλοιπες 29 πόλεις.