



Μπορεί να αποκτήσει κανείς ακίνητο με 10 ευρώ στη Γαλλία; Μπορεί! Τα λεφτά δεν φτάνουν βέβαια για να το αγοράσει. Φθάνουν όμως για να το κερδίσει. Ένα νέο ζευγάρι από τα περίχωρα της Μασσαλίας απέκτησε τον περασμένο Μάιο μονοκατοικία 110 τ.μ. με κήπο, δαπανώντας μόλις 40 ευρώ για να αγοράσει τέσσερις λαχνούς από τη διαφημιστική εταιρεία Simpratico. Η εταιρεία διαθέτει ακόμη πέντε ακίνητα στη Νότια Γαλλία, μεταξύ των οποίων μια έπαυλη 700.000 ευρώ με θέα στη Μεσόγειο. Η «τόμπολα των ακινήτων» είναι διαδεδομένη λόγω ιδιοσυγκρασίας στις ΗΠΑ. Τώρα διαδίδεται λόγω κρίσης στην Ευρώπη. «Οι πωλητές δεν μπορούν να πουλήσουν. Οι αγοραστές δεν μπορούν να αγοράσουν. Οι τράπεζες απορρίπτουν το 40% των αιτήσεων για στεγαστικό δάνειο. Και οι τιμές των ακινήτων δεν πέφτουν. Επρεπε να βρούμε μια εναλλακτική λύση», εξηγεί στη «Φιγκαρό» η Λετισιά Παλερμό, διευθύντρια της Simpratico. Η εταιρεία αγοράζει τα σπίτια τοις μετρητοίς από ιδιώτες και τα βγάζει στη λοταρία. Μόλις συγκεντρώσει το τίμημα του ακινήτου, διοργανώνει την κλήρωση. Μπορεί να πάρει μήνες για να μαζέψει περίπου 25.000 συμμετοχές και να συγκεντρώσει το ποσό. Αλλωστε, δεν επιτρέπεται να αγοράσει κάποιος περισσότερους από πέντε λαχνούς τον μήνα, για να μην εθιστεί στον τζόγο. Επιπλέον, ο νόμος ορίζει το δικαίωμα στους συμμετέχοντες να ζητήσουν, αν θέλουν, τα χρήματά τους πίσω. Σε κάθε περίπτωση, η Simpratico βοηθά κυρίως τους πωλητές, όχι τους αγοραστές. Διότι οι πρώτοι πουλάνε σπίτι. Οι δεύτεροι αγοράζουν δικαίωμα στο όνειρο.