



Γάλλοι , Ρώσοι, αγοραστές από τη Μέση Ανατολή έχουν αυξηθεί, ελβετοί και βρεταννοί συνθέτουν το «πακέτο» των αγοραστών ακινήτων στην Βενετία, όπου το 65% των πωλήσεων ακινήτων γίνεται σε ξένους αγοραστές .Συνολικά, η αγορά της πόλης της Βενετίας παρέμεινε σχετικά σταθερή σε όλη 2011. Οι τιμές κατοικιών στην Ιταλία κατέγραψαν αύξηση 72% από το 2000 ενώ η πρόσφατη παγκόσμια οικονομική κρίση δεν έχει επηρεάσει σημαντικά το επίπεδο των τιμών οι οποίες έχουν μειωθεί μόνον κατά 8%, από το δεύτερο τρίμηνο του 2008. Η αγορά πολυτελών κατοικιών στη Βενετία έχει σημειώσει οριακή υποχώρηση καθώς οι τιμές για ένα τυπικό βενετσιάνικο σπίτι κυμαίνονται από € 6.000 έως € 9.000 ανά τετραγωνικό μέτρο ενώ στις πολύ καλές περιοχές οι τιμές κινούνται μεταξύ των € 10.000 έως € 12.000 ανά τετραγωνικό μέτρο.