



Οι τιμές των κατοικιών σε όλη τη Βρετανία μειώθηκαν κατά μέσο όρο 1,3% το 2011, σύμφωνα με τα στοιχεία της Halifax. Το Δεκέμβριο η πτώση ήταν 0,9% και ο μέσος όρος των τιμών των κατοικιών ήταν £ 160.063. Η Halifax δήλωσε ότι η αγορά ακινήτων ήταν εκπληκτικά ανθεκτική στην αντιμετώπιση της μείωσης των εισοδημάτων και την επιδείνωση της οικονομίας και προέβλεψε ότι οι τιμές θα είναι σταθερές κατά τη διάρκεια του 2012, αλλά προειδοποίησε ότι οι προοπτικές της είναι "αβέβαιες". "Εάν το Ηνωμένο Βασίλειο μπορεί να αποφύγει την ύφεση, τότε αναμένουμε ευρύτερη σταθερότητα στις τιμές των κατοικιών το 2012", δήλωσε ο οικονομολόγος της Halifax Martin Ellis. "Υπάρχει, ωστόσο, σημαντική αβεβαιότητα σχετικά με τις προοπτικές για την οικονομία του Ηνωμένου Βασιλείου, η οποία, σε μεγάλο βαθμό, εξαρτάται από τα γεγονότα στην ευρωζώνη. Οι πωλήσεις μέχρι τον Νοέμβριο ήταν 3% χαμηλότερες σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2010, σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία.