



Ο πιο ακριβός εμπορικός δρόμος της Ευρώπης αναδείχθηκε ξανά το 2011 η λεωφόρος των Ηλυσίων Πεδίων (Σανς Ελιζέ) στο Παρίσι, διατηρώντας την 5η θέση παγκοσμίως, σύμφωνα με ετήσια μελέτη της εταιρείας συμβούλων για την αγορά ακινήτων Cushman & Wakefield. Η μισθωτική αξία της Σανς Ελιζέ αυξήθηκε κατά 5,3% στη διάρκεια του τελευταίου δωδεκαμήνου και έφτασε τα 7.364 ευρώ ετησίως ανά τετραγωνικό μέτρο, ξεπερνώντας τη Νιου Μποντ Στριτ του Λονδίνου, η οποία την είχε εκθρονίσει το 2010. Ωστόσο, η άνοδος της μισθωτικής αξίας του λονδρέζικου δρόμου ήταν μικρότερη φέτος, κατά 4,3%, στα 6.901 ευρώ ετησίως ανά τετραγωνικό μέτρο, με αποτέλεσμα να κατέβει και πάλι από την 4η στην 6η θέση σε ευρωπαϊκό επίπεδο. Σε παγκόσμιο επίπεδο, η πρώτη τριάδα παραμένει η ίδια, με την 5η Λεωφόρο στη Νέα Υόρκη να εξακολουθεί να είναι η ακριβότερη για δέκατη διαδοχική χρονιά, στα 16.704 ευρώ. Ακολουθεί η Κόζγουεϊ Μπέι στο Χονγκ Κονγκ στα 14.426 ευρώ και η Γκίνζα στο Τόκιο στα 7.750 ευρώ. Η Πιτ Στριτ Μολ στο Σίδνεϊ ανέβηκε από την 9η στην 4η θέση, στα 7.384 ευρώ, καθώς η μισθωτική αξία της έκανε ένα άλμα 33,3%.