



Στασιμότητα καταγράφηκε στις αγοραπωλησίες ακινήτων (κυρίως οικιστικών) το 2010, έναντι του 2009, σύμφωνα με τα στοιχεία που ανακοινώθηκαν από την Ένωση Συμβολαιογράφων της Ρουμανίας. Όπως προκύπτει, το 2010 το σύνολο του αριθμού των συναλλαγών για αγοραπωλησία ακινήτων, διαμορφώθηκε σε 35.2272, έναντι 352.541 το 2009. Το Δεκέμβριο του 2010 καταγράφηκαν 31.012 συναλλαγές αγοραπωλησίας ακινήτων, μειωμένες σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2009, όταν ο αριθμός των συναλλαγών διαμορφώθηκε σε 31.413. Από τα στοιχεία της Ένωσης Συμβολαιογράφων προκύπτει, επίσης, ότι τα οικιστικά ακίνητα επλήγησαν περισσότερο τα τελευταία 2,5 χρόνια, από την εκδήλωση της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης και έπειτα. Μάλιστα, ενδεικτικό του κλίματος που επικράτησε στην αγορά ακινήτων ήταν το γεγονός πως οι περισσότερες συναλλαγές αφορούσαν πρόγραμμα απόκτησης πρώτης κατοικίας, το οποίο προωθούσε η ρουμανική κυβέρνηση, παρέχοντας κίνητρα σε πολίτες για απόκτηση οικιστικού ακινήτου. Ωστόσο, αναλυτές εκτιμούν ότι νέα κατασκευαστικά έργα αναμένεται να ξεκινήσουν το 2011, καθώς, ήδη, στην αγορά ακινήτων εκδηλώθηκε πρόθεση επενδυτικών σχημάτων να προχωρήσουν σε υλοποίηση έργων.