



Στην αγορά ακινήτων των ΗΠΑ, σημειώθηκε μη αναμενόμενη βελτίωση τον Αύγ.'10, καθώς ο αριθμός των κατοικιών που εισήλθαν στο στάδιο της κατασκευής αυξήθηκε περισσότερο του αναμενομένου κατά 10,5% σε μηνιαία βάση τον Αύγ.'10, μετά την αύξησή του κατά 0,4% τον Ιουλ.'10 και την πτώση του κατά -8,3% τον Ιούν.'10. Σε ετήσια βάση ο αριθμός αυτός ήταν αυξημένος κατά 2,2%. Λιγότερο ενθαρρυντική ήταν η αύξηση των νέων αδειών οικοδομών κατά 1,8% σε μηνιαία βάση και -6,7% σε ετήσια βάση τον Αύγ.'10, από πτώση του κατά -4,1% σε μηνιαία βάση τον Ιουλ.'10. Ικανοποιητική εξέλιξη θεωρήθηκε το ότι ο δείκτης εμπιστοσύνης των κατασκευαστών κατοικιών (NAHB) παρέμεινε σταθερός τον Σεπτ.'10, αντί της αναμενόμενης περαιτέρω επιδείνωσής του. Τέλος αύξηση 7,6% σημείωσαν οι μεταπωλήσεις κατοικιών στις ΗΠΑ τον Αύγουστο και ανήλθαν στα 4,13 εκατομμύρια, ένα μήνα μετά την πτώση τους σε ιστορικά χαμηλά επίπεδα, σύμφωνα με τη National Association of Realtors. Οι οικονομολόγοι ανέμεναν ανάκαμψη των μεταπωλήσεων στα 4,10 εκατομμύρια. Τον Ιούλιο είχαν μειωθεί κατά 27% στο ιστορικό χαμηλό των 3,84 εκατομμυρίων.