



Η επόμενη μεγάλη απειλή για την παγκόσμια αγορά ακινήτων μήπως θα έλθει απο την Κίνα; Το ερώτημα αυτό βασανίζει πλέον τους περισσότερους αναλυτές οι οποίοι διαπιστώνουν ότι παρά την προσπάθεια της Κυβέρνησης της Κίνας να αποτρέψει την υπερθέρμανση της αγοράς τα αποτελέσματα είναι εντελώς διαφορετικά. Τώρα μάλιστα δεν είναι λίγοι εκείνοι που ποσδοκούν νέα και πιο σκληρά μέτρα . Οι πωλήσεις κατοικίας σε μεγάλες πόλεις έκαναν ένα τεράστιο άλμα τον Αύγουστο σε σχέση με τον Ιούλιο. Συγκεκριμένα αυξήθηκαν έως :84% σε Shenzhen, 56% στο Guangzhou, 31% στη Σαγκάη 23% στο Πεκίνο. Οι πωλήσεις του Αύγουστο ήταν σημείωσαν 149% αύξηση σε σύγκριση με τον ίδιο μήνα του προηγούμενου έτους. Αποτέλεσμα είναι το απόθεμα ακινήτων να μειωθεί 1,5%. Οι ειδικοί πιστεύουν ότι στα νέα μέτρα που θα μπορούσαν να περιλαμβάνεται η υιοθέτηση περιορισμών σχετικά με τις προπωλήσεις των διαμερισμάτων και πιστωτικοί περιορισμοί για τις τράπεζες.