



Η πτώση των πωλήσεων καινούργιων και μεταχειρισμένων κατοικιών στις ΗΠΑ είναι ένα σαφές σινιάλο για το πόσο ευάλλωτη είναι η ανάκαμψη της αμερικάνικης οικονομίας. Το πρώτο πλήγμα ήταν η ολοκλήρωση της φορολογικής έκπτωσης για αγορές κατοικιών που έληξε το Μαίο και ακολούθησε η συρρίκνωση της αγοράς. Την Τρίτη ανακοινώθηκε δραματική μείωση των πωλήσεων μεταχειρισμένων κατοικιών στα χαμηλότερα επίπεδα απο την δεκαετία του '60 και χθές η δραμτική πτώση των πωλήσεων νέων κατοικιών. Το ποσοστό μείωσης των πωλήσεων των νέων κατοικιών μειώθηκε 12,4% τον Ιούλιο. Πρόκειται για το βραδύτερο ρυθμό από τότε που ξεκίνησε η συλλογή στοιχείων που αφορούν τις πωλήσεις δηλαδή απο το 1963. Την Τρίτη, η Εθνική Ένωση Μεσιτών ανέφερε επίσης μια απότομη πτώση των πωλήσεων των υπαρχόντων σπιτιών. Αναλυτές φοβούνται ότι τα στοιχεία αυτά θα μπορούσαν να αντικατοπτρίζουν την αδυναμία της αμερικανικής οικονομίας και τώρα δεν είναι λίγοι εκείνοι που μιλούν για διπλή ύφεση καθώς οι ενδείξεις ότι η ανάκαμψη των ΗΠΑ από την ύφεση είναι αδύναμη έχουν αυξηθεί τους τελευταίους μήνες. Η ανεργία παραμένει υψηλή, με ποσοστό που προσεγγίζει το 10%, ενώ η πρόσληψεις στον ιδιωτικό τομέα επιβραδύνθηκαν. Ο ρυθμός αύξησης του ΑΕΠ κατά το τελευταίο τρίμηνο, εκτιμάται ότι ήταν σε ετήσια βάση 2,4%, από 3,7% κατά τη διάρκεια των προηγούμενων τριών μηνών.