



Η ανάκαμψη της αγοράς κατοικιών φαίνεται αδύναμη , μετά τη λήξη της έκπτωσης φόρου για τους αγοραστές. Η εμπιστοσύνη των καταναλωτών εξακολουθεί να παρουσιάζει αδυναμίες , λόγω των αρνητικών εξελίξεων στη απασχόληση και οικονομολόγοι υποστηρίζουν ότι η αγορά θα έχει ακόμα περιορισμένες απώλειες. Τα στην διάρκεια της ύφεσης οι τιμές κατοικιών έχουν μειωθεί 29,5% κατά τα τελευταία τέσσερα χρόνια, και οι προβλέψεις κάνουν λόγο για στασιμότητα έως τις αρχές του επόμενου έτους. Για την επόμενη τριετία δηλαδή μέχρι τις αρχές του 2014, θα έχουν αυξηθεί 7,2% από τα επίπεδα του 2010 , σύμφωνα με εκτιμήσεις που βασίζονται στις προβλέψεις για την αύξηση του εισοδήματος , τις δημογραφικές τάσεις , τα ποσοστά ανεργίας, τα ποσοστά αποκλεισμού από τις τράπεζες και το κόστος κατασκευής .