

Η ύφεση που πλήττει την παγκόσμια οικονομία έχει επηρεάσει και τις επενδύσεις για αγορά κατοικίας απο το εξωτερικό. Σύμφωνα με στοιχεία τραπεζών οι επενδύσεις ήταν σημαντικά μειωμένες σε σύγκριση με το 2008. Πρόκειται για μία ιδιαίτερα δυσμενή εξέλιξη και όλες οι ενδείξεις συγκλίνουν στο συμπέρασμα ότι η τάση αυτή δεν πρόκειται να αντιστραφεί το 2010. Οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στο γεγονός ότι η ύφεση που πλήττει την παγκόσμια οικονομία δεν φαίνεται να απομακρύνεται πριν το τέλος του 2011. Ένα ακόμα στοιχείο που επηρεάζει αρνητικά την αγορά είναι και το γεγονός ότι ο τουρισμός θα σημειώσει πτώση που κατά τα αισιόδοξα σενάρια θα κινείται στο 10% περίπου.