



Δύσκολο για την αγορά εξοχικής κατοικίας θα είναι και το 2010 .Η εγχώρια ζήτηση εκτιμάται ότι θα είναι υποτονική λόγω της φορολογίας , της πιστωτικής στενότητας και της ύφεσης.Επίσης αναμένεται περαιτέρω κάμψη της ζήτησης απο το εξωτερικό με εξαίρεση τη αγορά της Ρωσίας . Καταλύτης στη ζήτηση απο κατοίκους εξωτερικού είναι η πορεία του τουρισμού .Ήδη τα πρώτα στοιχεία για τις κρατήσεις του 2010 απο το εξωτερικό δείχνουν πτώση της τάξης του 20%.Τα πακέτα από τη Μεγάλη Βρετανία παρουσιάζουν τη κάμψη 25% με 30% και ακολουθεί η Γερμανία με κάμψη κατά 15%.Παράλληλα , το ισχυρό ευρώ κρατάει μακριά από την Ελλάδα τους Αμερικανούς τουρίστες, ενώ το ίδιο ισχύει και με τους Άγγλους