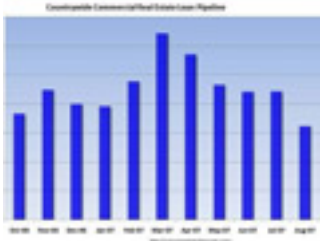


Δεν προβλέπεται αύξηση της ζήτησης απο το εξωτερικό για εξοχική κατοικία

Συντάχθηκε απο τον/την
Κυριακή, 07 Φεβρουάριος 2010 20:18 -



Δύσκολο για την αγορά εξοχικής κατοικίας θα είναι και το 2010 καθώς αναμένεται περαιτέρω κάμψη της ζήτησης απο το εξωτερικό. Ήδη τα πρώτα στοιχεία για τις κρατήσεις του 2010 απο το εξωτερικό δείχνουν πτώση της τάξης του 20%. Τα πακέτα από τη Μεγάλη Βρετανία παρουσιάζουν τη κάμψη 25% με 30% και ακολουθεί η Γερμανία με κάμψη κατά 15%. Παράλληλα, το ισχυρό ευρώ κρατάει μακριά από την Ελλάδα τους Αμερικανούς τουρίστες, ενώ το ίδιο ισχύει και με τους Αγγλους. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις αναλυτών πρόσθετη δυσκολία αποτελεί το γεγονός ότι οι ευρωπαϊκές τράπεζες και την τρέχουσα χρονιά θα ακολουθήσουν ιδιαίτερα σφικτή πολιτική χορηγήσεων καθώς τα δάνεια που θα χορηγήσουν θα είναι λιγότερα απο το 2009, γεγονός που επηρεάζει την ζήτηση απο το εξωτερικό. Παράλληλα το επίπεδο των τουριστών δεν είναι τέτοιο που θα μπορούσε να συντηρήσει τη ζήτηση απο το εξωτερικό στα ήδη χαμηλά περυσινά επίπεδα.