



Αμερικανός σχεδιαστής σκέφτηκε να κατασκευάσει το πρώτο, στις Ηνωμένες Πολιτείες, συγκρότημα πολυτελών κατοικιών από δεκάδες κοντέινερ. Το σύμπλεγμα, που θα ανεγερθεί στο Ντιτρόιτ, θα φιλοξενεί περίπου 20 οικογένειες. Τα διαμερίσματα, εμβαδού 80 έως 180 τ.μ., θα έχουν από ένα έως τρία υπνοδωμάτια. Το καθένα θα έχει το δικό του χώρο στάθμευσης, στο ισόγειο, το στέγαστρο του οποίου θα σχηματίζεται από το κάτω μέρος των κοντέινερ. Τα εμπορευματοκιβώτια θα τοποθετηθούν σε τέσσερις ορόφους και με τρόπο τέτοιο, ώστε να αξιοποιούνται στο έπακρο οι εξωτερικοί χώροι -μπαλκόνια, ιδιωτικές ταράτσες και κήποι- αλλά παράλληλα να δημιουργείται σκιά, ενώ θα περιλαμβάνουν χαρακτηριστικά που αυξάνουν την ενεργειακή αποδοτικότητα της κατασκευής. Το πρότζεκτ θα στοιχίσει περίπου 3,4 εκατομμύρια δολάρια. Η ιδέα είχε αρχικά υποβληθεί το 2008, όμως το έργο «πάγωσε» λόγω της κρίσης στην αγορά ακινήτων. Οι εργασίες αναμένεται να αρχίσουν μέσα στο 2013. Παρότι στην Ευρώπη τα εμπορευματοκιβώτια χρησιμοποιούνται για την κατασκευή κατοικιών ή γραφείων, η ιδέα φαντάζει παράξενη σε πολλούς Αμερικανούς, όπως αναγνωρίζει η Λέσλι Χορν, διευθύνουσα σύμβουλος της εταιρίας Three Squared, η οποία ανέλαβε να φέρει σε πέρας το έργο. «Ακόμη και την περασμένη εβδομάδα, που συναντήθηκα με κάποιους επενδυτές, ο ένας από αυτούς μου είπε "θα προτιμούσα να επενδύσω αφότου χτίσετε ένα". Πιστεύω ότι αυτό οφείλεται εν μέρει στην άγνοια», δήλωσε η Χορν στη USA Today. «Ο κόσμος είναι προκατειλημμένος ακόμη γιατί δεν βλέπει την ευελιξία που παρέχουν οι κατασκευές με κοντέινερ». Αγνώστο παραμένει πόσο ακριβώς θα στοιχίζουν τα διαμερίσματα, όμως σύμφωνα με τον εμπνευστή του "Exceptional Green Living", Στίβεν Φλαμ, η τιμή τους θα είναι περίπου 5% χαμηλότερη σε σχέση με των συμβατικών διαμερισμάτων αντίστοιχου μεγέθους. Η Χορν και οι συνεργάτες της πιστεύουν ότι τα συγκροτήματα κατοικιών είναι ένας καλός τρόπος ανακύκλωσης εμπορευματοκιβωτίων που, υπό κανονικές συνθήκες, θα στοιβάζονταν σε κάποιο λιμάνι. Εάν οι δυσκολίες ξεπεραστούν και το πρότζεκτ κριθεί επιτυχημένο, σκοπεύουν να επεκταθούν στην ανέγερση φοιτητικών εστιών, χώρων έκτακτης ανάγκης, προσωρινών γραφείων για επιχειρήσεις κ.ο.κ.