



Όπως επισημαίνουν οι ειδικοί, για να αποκτήσει αξία ένα νησί - και όχι απλώς να έχει τη μοίρα ενός μεγάλου οικοπέδου -, χρειάζεται να υπάρξουν ειδικά σχέδια χωρικής ανάπτυξης για να γνωρίζουν οι επενδυτές πώς ακριβώς μπορούν να δραστηριοποιηθούν στις συγκεκριμένες εκτάσεις. «Μην περιμένουμε ότι θα τα πάρουν μόνο για να τα κοιτάνε...» σχολιάζει άνθρωπος που γνωρίζει τον χώρο. Γεγονός, πάντως, είναι ότι στις μέρες μας η παγκόσμια αγορά νησιών δεν διανύει την καλύτερη περίοδό της. Διάσημες προσωπικότητες του Χόλιγουντ και διεθνούς φήμης επιχειρηματίες προσπαθούν μαζικά να ξεφορτωθούν τους εξωτικούς παραδείσους που αγόρασαν την προηγούμενη δεκαετία, όταν το να είσαι ιδιοκτήτης νησιού ήταν της μόδας. Σύμφωνα με τους «Σάντεϊ Τάιμς», περίπου 600 νησιά ανά τον κόσμο διατίθενται σήμερα προς πώληση, ενώ πρόσφατα είδαν το φως πληροφορίες που θέλουν τα ιδιωτικά νησιά Οξιά και Προβάτι από το σύμπλεγμα των Εχινάδων στο Ιόνιο να πωλήθηκαν έναντι 8 περίπου εκατομμυρίων ευρώ σε αραβικό fund, έπειτα από πολύμηνες διαπραγματεύσεις μεταξύ της ιδιοκτήτριας οικογένειας και λιβανέζων επιχειρηματιών που διαχειρίζονται τα συγκεκριμένα επενδυτικά κεφάλαια.