



Στο σφυρι βγάζουν όλο και περισσότεροι Έλληνες επιχειρηματίες και καλλιτέχνες τα «παλάτια» τους, λόγω οικονομικής κρίσης. Σύμφωνα με στοιχεία του Συνδέσμου Κτηματομεσιτών, περίπου 25.000 εξοχικά αναζητούν αγοραστή. Στα μεσιτικά γραφεία οι φάκελοι με τα ακίνητα επωνύμων φτάνουν πάντα με την ένδειξη «απαιτούμε εχεμύθεια», όπως λέει αντιπρόσωπος διεθνούς κτηματομεσιτικής στην Ελλάδα. Το κύμα έχει παρασύρει όσους διαθέτουν πολυτελείς βίλες: γνωστοί ηθοποιοί, τραγουδιστές, επιχειρηματίες, ακριβοθώρητοι πλούσιοι που συνήθως δεν φιγουράρουν στα μέσα ενημέρωσης. Ανθρωποι του χρηματιστηρίου, οι οποίοι στη χρυσή εποχή του επένδυσαν σε ακίνητα και τώρα έχουν ξεπέσει. Ιδιοκτήτες εταιρειών στα όρια της χρεοκοπίας πουλάνε όσο-όσο τα ακίνητά τους για να αποπληρώσουν δάνεια. Ιδιοκτήτες χλιδατών σπιτιών με τεράστιο πλέον κόστος συντήρησης, τα οποία εν μέσω κρίσης εγκαταλείπονται. Δεν είναι λίγοι αυτοί που δεν κρύβουν ότι το όνειρο μιας ζωής, δηλαδή η απόκτηση ενός σπιτιού σε ακριβές γειτονιές όπως η Φιλοθέη, το Ψυχικό, η Κηφισιά, η Εκάλη, η Βουλιαγμένη, το Καβούρι, η Βάρκιζα, έχει γίνει εφιάλτης λόγω των φόρων που χρειάζεται να πληρώσουν ακόμη και για να διατηρήσουν τα παλιά αρχοντικά τους, τα οποία κληρονόμησαν από τους γονείς τους! Όμως στο σφυρι έχουν βγει και ακίνητα, βίλες ή οικόπεδα, ακόμη και ιδιωτικά νησιά και στην υπόλοιπη Ελλάδα: Μύκονο, Σαντορίνη, Χαλκιδική, Ρόδο, Αράχοβα... Η οικονομική κατάσταση δεν έχει προβληματίσει μόνον τους μη έχοντες, αλλά και αρκετούς πλούσιους με πανάκριβα σπίτια και μαγευτικές βίλες, που αποφάσισαν να πουλήσουν μέρος της περιουσίας τους προκειμένου να σώσουν την επένδυσή τους. «Αυτοί που έχουν περισσότερα από τρία σπίτια θα πουλήσουν ένα ή δύο για να απαλλαγούν από το βάρος των φόρων. Αυτό ξεκίνησε σταδιακά από το 2009 και έπειτα, οπότε η κρίση έγινε αισθητή στην Ελλάδα και άγγιξε και τα ακίνητα, μειώνοντας σε ορισμένες περιοχές την αξία τους, παρ' ότι μέχρι τότε κανένας Έλληνας δεν ήθελε να πουλήσει το ακίνητο ή τη γη του, γιατί την πονάει όσο κανένας άλλος.