



Πριν από μερικές μέρες μία έγκριτη βρετανική εφημερίδα ανέφερε ότι στο Λονδίνο η αγορά πολυτελών κατοικιών πήρε το δρόμο της ανάκαμψης. Σε σημερινό ρεπορτάζ του realestatenews.gr αναφέρθηκε ότι από τις αρχές του χρόνου οι τιμές κατοικίας στο Λονδίνο έχουν ανέβει 14,2%. Σήμερα ένας από τους μεγαλύτερους μεσίτες της Αθήνας όταν ρωτήθηκε από συντάκτη του realestatenews.gr για το ποιοι εμφανίζονται να αγοράζουν είπε χαρακτηριστικά: « οι εφοπλιστές έχουν χαθεί πλέον από την αγορά ενώ οι επιχειρηματίες τρέχουν να σωθούν από την χρήση. Οι μοναδικοί αγοραστές είναι ελάχιστοι ελεύθεροι επαγγελματίες οι οποίοι δεν φοβούνται την αγορά.» Το σίγουρο είναι ότι οι πλούσιοι έλληνες δεν έγιναν φτωχότεροι σε έξη μήνες . Για να το πούμε πιο απλά όχι μόνο δεν έγιναν πτωχότεροι αλλά αν δεχθούμε την διεθνή εμπειρία σίγουρα θα γίνουν πλουσιότεροι .Η διαφορά είναι ότι έχασαν την εμπιστοσύνη τους στην ελληνική οικονομία και στρέφονται πλέον σε άλλες αγορές που προσφέρουν σταθερό περιβάλλον και ασφάλεια (κοινωνική , οικονομική φορολογική και πολιτική) και για το λόγο αυτό φεύγουν για... Λονδίνο. Αυτό επιβεβαιώνεται και από άλλες πηγές της βρετανικής πρωτεύουσας σύμφωνα με τις οποίες « μοχλοί σε αυτή την διαδικασία αναθέρμανσης της ζήτησης για κατοικίες στο Λονδίνο δεν ήταν οι πλούσιοι βρετανοί αλλά μεσογειακοί ευρωπαίοι και επιχειρηματίες από την Απω ανατολή ανάμεσα στους οποίους και πολλοί έλληνες οι οποίοι αγοράζουν πολύ ακριβά ακίνητα που η αξία τους ξεπερνά τα δύο εκατομμύρια λίρες εύκολα καταλαβαίνει το ύψος των συνολικών . Αν κανείς συγκρίνει τα τεκταινόμενα στο μεγάλο νησί με τα αντίστοιχα στην Ελλάδα στην αρχή θα απορήσει και στην συνέχεια θα μελαγχολήσει καθώς στον τόπο μας όχι μόνο δεν κάνουμε τίποτε για να προσελκύσουμε αυτούς τους ανθρώπους αλλά αντίθετα πράττουμε ότι περνά από το χέρι μας για να τους διώξουμε. Τα πρόσφατα στοιχεία της κεντρικής τράπεζας που αφορούν στην εισαγωγή κεφαλαίων για αγορές ακινήτων είναι αποκαλυπτικά καθώς την χρονιά αυτή κινούμεθα σε επίπεδα αρνητικού ρεκόρ.