



Περισσότερες απο 1.000 πολυκατοικίες στην περιοχή των Πατησίων , της Κυψέλης , των με όσο όρο πάνω απο 15 διαμερίσματα η κάθε μία απαξιώνονται λόγω υπογείων και ισογείων. Η καινούργια μόδα που έχει εμφανιστεί την περιοχή είναι οι ιδιοκτήτες νοικιάζουν που μετεγκαθίστανται ή και ακόμα αυτοί που αποκτούν το διαμέρισμα απο κληρονομιά νοικιάζουν το διαμέρισμα σε ένα αλλοδαπό έναντι ενός σχετικά υψηλού τιμήματος με την δυνατότητα επινοικίασης. Με την σειρά τους οι αλλοδαποί παρέχουν στέγη σε συμπατριώτες τους που πληρώνουν με την ώρα ή και την ημέρα. Με το τρόπο αυτό, πολλές πολυκατοικίες έχουν μετρατραπεί σε ξενώνες και οι ένοικοί τους ένας- ένας εγκατελείπουν την πολυκατοικία. Το φαινόμενο αυτό εμφανίστηκε για πρώτη φορά σε πολυκατοικίες της Ευρυπίδου και παρόδων της Κουμονδούρου και του Μεταξουργείου αλλά έχει αρχίσει να επεκτείνεται σε συνοικίες της Αθήνας με έντονη παρουσία μεταναστών κυρίως απο την Αφρική και την Ασία. Φήμες που κυκλοφορούν στην αγορά αλλά δεν έχουν επιβεβαιωθεί κάνουν λόγο για σχεδιασμό απαξίωσης ολόκληρων κτιρίων τα οποία στη συνέχεια παίρνουν στα χέρια ιδιοκτητών-μαϊμουδων. Είναι μάλιστα κοινό μυστικό ότι μόλις νοικιαστεί ένα σπίτι με αυτούς τους όρους όλη η πολυκατοικία απαξιώνεται. Αξιοσημείωτο είναι το γεγονός ότι ενώ υπάρχουν καταγγελίες στις αρμόδιες αρχές κανείς δεν φαίνεται διατεθειμένος να παρέμβει για να αντιμετωπίσει το θέμα αυτό.