

Μπλοκάρουν χιλιάδες οικοδομές που έχουν κτιστεί σε "τυφλά" οικόπεδα

Συντάχθηκε απο τον/την
Παρασκευή, 26 Φεβρουάριος 2010 14:07 -



Στον "αέρα" βρίσκονται χιλιάδες σπίτια που έχουν κτιστεί απο το 1985 και μετά σε τυφλά οικόπεδα τα οποία απέκτησαν φάτσα σε δρόμο μετά απο παραχωρηση γης με συμβολαιογραφική πράξη. Τα νέα δεδομένα που εισάγει , η εγκύκλιος για την δόμηση στο νομό Αχαΐας και η οποία μπορεί να βρεί εφαρμογή σε ολόκληρη την Ελλάδα και σε οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων δημιουργεί μία σειρά προβλημάτων με κορυφαίο εκείνο της αναδρομικότητας. Η εφαρμογή της έχει ως αποτέλεσμα να χαρακτηρίζονται ως αυθαίρετα χιλιάδες οικοδομές που έχουν κτιστεί απο το 1985 μέχρι σήμερα. Αυτό σημαίνει ότι τα συγκεκριμένα ακίνητα δεν μπορούν να μεταβιβαστούν αν και οι ιδιοκτήτες ακολούθησαν όλες τις νόμιμες διαδικασίες. Απο την άλλη πλευρά , η εφαρμογή του μέτρου αχρηστεύει εκατοντάδες χιλιάδες ιδιοκτησίες για την απόκτηση των οποίων καταβλήθησαν χρήματα για την απόκτηση τους.