



Φοβούνται την εφορία και προσπαθούν να "εξαφανίσουν" σπίτια και άλλα κτίσματα που δεν έχουν οικοδομικές άδειες. Ήδη απο τα διαθέσιμα στοιχεία προκύπτει ότι χιλιάδες ιδιοκτήτες αυθαιρέτων δεν δηλώνουν καθόλου τα αυθαίρετα τους στην εφορία ενώ ταυτόχρονα αποφεύγουν να υπαχθούν ακόμα και στις ρυθμίσεις του υπουργείου Περιβάλλοντος . Σύμφωνα με τα στατιστικά στοιχεία από το πληροφοριακό σύστημα της εφαρμογής του Νόμου 4014/2011, προκύπτει ότι το 73% των μέχρι σήμερα δηλώσεων υπαγωγής αφορά ακίνητα με οικοδομική άδεια και το 27% ακίνητα χωρίς οικοδομική άδεια. Επίσης το 69% των μέχρι σήμερα δηλώσεων αφορά αυθαίρετα ακίνητα ή ακίνητα με αυθαιρεσίες εντός σχεδίου πόλεως ή οικισμών και το 31% αυθαίρετα ακίνητα ή ακίνητα με αυθαιρεσίες εκτός σχεδίου πόλεως ή οικισμών.

Απο την άλλη πλευρά το υπουργείο Οικονομικών αναζητά εναγωνίως τα ακίνητα για να φορολογήσει τους ιδιοκτήτες τους. Σύμφωνα με πληροφορίες, επιτροπή ετοιμάζει διασταυρώσεις του Ε9 με τα στοιχεία της ΔΕΗ, ώστε να εντοπιστούν όσα έχουν παροχή ρεύματος αλλά, παρ' όλα αυτά, δεν δηλώνονται στην Εφορία. Από τη συγκεκριμένη κατηγορία, μάλιστα, το Δημόσιο μπορεί να έχει διπλό όφελος, καθώς στην πλειονότητα τους δεν έχουν ενταχθεί ούτε στις ρυθμίσεις νομιμοποίησης αυθαιρέτων.