

Ενοίκια: Κούρεμα έως 25% απο 1/10

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Πέμπτη, 15 Νοέμβριος 2012 13:59 -



Αναδρομικά από την 1η Οκτωβρίου «κουρεύουν» το Δημόσιο και τα ασφαλιστικά ταμεία τα ενοίκια που θα καταβάλουν έως την 1/1/2015 στους ιδιοκτήτες των κτιρίων όπου στεγάζουν τις υπηρεσίες τους. Σύμφωνα με εγκύκλιο του ΙΚΑ σε εφαρμογή του ν. 4081/2012, τα ενοίκια μειώνονται με προσθετική κλίμακα κατά 10% για το τμήμα έως τα 1.000 ευρώ, κατά 15% για το ποσό από τα 1.000,01 ευρώ έως τα 2.000 ευρώ, κατά 20% από τα 2.000,01 ευρώ έως τα 3.000 ευρώ και κατά 25% για το ποσό άνω των 3.000 ευρώ. Τα παραπάνω όρια των μειώσεων είναι υποχρεωτικά και εξαιρούνται μόνο όσοι έχουν κάνει μεγαλύτερες μειώσεις και τα ενοίκια που είναι κατώτερα του μισθώματος το οποίο διαμορφώνεται από την εφαρμογή συντελεστή απόδοσης 4,80% επί της αξίας, του ακινήτου.