



Νοικιάζουν τα επαγγελματικά τους ακίνητα με ένασυμβολικό ποσό για να γλυτώσουν τις καταλήψεις και τις καταστροφές. Το φαινόμενο αυτό έχει κάνειπλέον την εμφάνιση του σε κάποιες περιπτώσεις ακινήτων που βρίσκονται σε περιοχές γκέτο καθώς οι ιδιοκτήτες προτιμούν την λύση αυτή προκειμένου να κρατήσουν το ακίνητο τους στην αγορά. Οπως αναφέρουν ιδιοκτήτες τέτοιων ακινήτων κυρίως στα γκέτο της Αθήνας, υπάρχουν περιπτώσεις που ζητούν από τους επιχειρηματίες - ενοικιαστές να δίνουν συμβολικό ποσό κάθε μήνα αρκεί να διατηρούν «ζωντανά» τα ακίνητά τους προκειμένου να μην καταληφθούν από λαθρομετανάστες. Χαρακτηριστική η περίπτωση γραφείου στο κέντρο της Αθήνας το οποίο προ κρίσης είχε φτάσει να ενοικιάζεται 1.200 ευρώ, στη συνέχεια δόθηκε 800 ευρώ κι όταν έφυγε και ο τελευταίος ενοικιαστής ο ιδιοκτήτης δυσκολεύτηκε να βρει σ' αυτά τα χρήματα. Ωσπου βρέθηκε επιχειρηματίας ο οποίος συμφώνησε με τον ιδιοκτήτη να καταβάλει το σύνολο των ενοικίων για μια τριετία αρκεί να γίνει περαιτέρω έκπτωση. Τελικά πλήρωσε 20.000 ευρώ για τρία χρόνια, δηλαδή περίπου 6.500 ευρώ τον χρόνο ή 540 ευρώ τον μήνα. Ο ιδιοκτήτης μπορεί να δέχθηκε μείωση 55%, ωστόσο, εξασφάλισε εισόδημα για τρία χρόνια και μάλιστα μετρητά. Ελπίζει έτσι να ξεπεράσει η κτηματαγορά την κρίση και στη συνέχεια να βρει καλύτερο ενοίκιο. Οσο για τον επιχειρηματία; Με τα μετρητά του πέτυχε μια μεγάλη έκπτωση για ένα γραφείο σε προβεβλημένη περιοχή.