



Η ύφεση δημιουργεί τις ιδανικές συνθήκες σε επιτήδειους για να κερδίσουν σε βάρος σας εκμεταλλευόμενοι την ελπίδα ότι θα καλυτερεύσει η οικονομική σας κατάσταση. Η πιο συνηθισμένη μέθοδος εξαπάτησης στοχεύει στους υπερχρεωμένους που αναζητούν τρόπους για να περιορίσουν τις μηνιαίες δόσεις τους. Αυτή η ανάγκη είναι ο «κράχτης» που χρησιμοποιούν οι απατεώνες προκειμένου να αποσπάσουν χρηματικά ποσά από τους απελπισμένους ιδιοκτήτες.

Υπόσχονται λοιπόν ότι θα διαπραγματευτούν για λογαριασμό του οφειλέτη τους όρους του δανείου ζητώντας μία σχετικά μικρή αμοιβή. Ο άνθρωπος που βρίσκεται σε απόγνωση δεν διστάζει να πληρώσει και τότε ξεκινά η περιπέτεια. Στην αρχή, ο απατεώνας εμφανίζεται αισιόδοξος χρησιμοποιώντας και πλαστές επιστολές στις οποίες αναφέρεται ότι η τράπεζα εξετάζει θετικά το αίτημα. Στη συνέχεια, το «θέμα σκοντάφτει» σε έναν υπάλληλο, ο οποίος θα πρέπει να «λαδωθεί» για να αρθούν οι αντιρρήσεις του. Δεν αποκλείεται μάλιστα να παρουσιάσουν και ένα «υπάλληλο μαϊμού». Το ποσό είναι υψηλότερο αφού οι ελπίδες του οφειλέτη για κάποια λύση αναπτρώνονται. Και το ρουλεμάν αυτό συνεχίζεται με διάφορες προφάσεις και «ευκαιρίες» και τις περισσότερες φορές καταλήγει με τον απελπισμένο δανειολήπτη να περιμένει έξω από την τράπεζα για ώρες προκειμένου να υπογράψει το νέο δανειστικό συμβόλαιο. Φυσικά, ο απατεώνας έχει γίνει καπνός και ο δανειολήπτης βρίσκεται σε χειρότερη οικονομική και ψυχολογική κατάσταση απ' ότι όταν ξεκίνησε η οδύσσειά του. Η απάτη αυτή έχει διάφορες εκδοχές. Η πιο ανώδυνη είναι αυτή που περιγράψαμε.

Η πιο επώδυνη είναι να χάσετε το ακίνητο μέσα από τα χέρια σας. Αν και η απάτη αυτή δεν είναι συνηθισμένη –ακόμα- στην Ελλάδα, στο εξωτερικό ανθεί. Ο «ειδικός» που διαπραγματεύεται για λογαριασμό του οφειλέτη τη βελτίωση των όρων του δανείου, εμφανίζει κάποια πληρεξούσια για υπογραφή. Ανάμεσα σε αυτά είναι και ένα, το οποίο τον εξουσιοδοτεί να προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες που αφορούν την διαχείριση του σπιτιού. Αυτό το χαρτί ισοδυναμεί με την παράδοση των κλειδιών του σπιτιού. Άλλες φορές το σπίτι πωλείται σε έναν ανυποψίαστο αγοραστή και άλλες σε «συνεργάτες» του απατεώνα οι οποίοι έχουν εξασφαλίσει χρηματοδότηση. Και με αυτό τον απλό τρόπο μπορεί να βρεθείτε χωρίς...σπίτι. Ευτυχώς πρόκειται για μία κομπίνα που δεν έχει αναφερθεί στην Ελλάδα αλλά η παγκοσμιοποίηση βοηθά και στην μεταφορά της εγκληματικής τεχνογνωσίας.

Οι απάτες της ύφεσης

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator

Δευτέρα, 28 Μάιος 2012 11:59 - Τελευταία Ενημέρωση Τρίτη, 29 Μάιος 2012 09:15

Μία άλλη κομπίνα, συνηθισμένη στο εξωτερικό, ξεκινά με την αποστολή στον οφειλέτη μίας επιστολής από την τράπεζα με την οποία του γνωστοποιείται ότι τα χρήματα της δόσης θα πρέπει να καταβάλλονται ηλεκτρονικά σε ένα συγκεκριμένο λογαριασμό. Μάλιστα ως δέλεαρ χρησιμοποιείται ο περιορισμός της δόσης κατά 1%. Ο ανυποψίαστος δανειολήπτης καταθέτει τα χρήματα και συνειδητοποιεί την απάτη όταν του τηλεφωνήσει η τράπεζα για να του υπενθυμίσει την καθυστέρηση στην πληρωμή της δόσης. Θα σκεφτείτε: μικρό το κακό. Και όμως για πολλούς από εμάς που μετράμε ευρώ το ευρώ για να συγκεντρώσουμε το ποσό της δόσης του στεγαστικού, μία επιπλέον δόση μπορεί να είναι καταστροφική για το μηναίο προϋπολογισμό. Οι ειδικοί μάλιστα συμβουλεύουν ότι ο καθένας που παίρνει μια τέτοια επιστολή, να να καλέσει αμέσως την τράπεζα για να ελέγξει την αυθεντικότητα της . Φυσικά δεν θα πρέπει να χρησιμοποιήσετε τα τηλέφωνα που αναφέρονται στην επιστολή, αλλά τηλεφωνήστε στους αριθμούς που αναγράφονται στους προηγούμενους λογαριασμούς.