



Η βόμβα της ανεργίας τινάζει στον αέρα και την αγορά κατοικίας. Η εκτίναξη του ποσοστού ανεργίας επηρεάζει την αγορά κατοικίας καθώς:

-Περιορίζει την τρέχουσα ζήτηση

-Αυξάνει την προσφορά καθώς ένα ποσοστό ανέργων αναγκάζεται να ρευστοποιήσει ακίνητα περιουσιακά του στοιχεία.

-Επιτείνει την πιστωτική ασφύξια αφού μεγαλώνει ο αριθμός των δανειοληπτών που αδυνατούν να αποπληρώσουν τα στεγαστικά τους δάνεια.

Παράλληλα χιλιάδες άνθρωποι που θα ήθελαν να αγοράσουν αναστέλλουν την αγορά λόγω της εργασιακής ανασφάλειας αλλά και των προσδοκιών για περαιτέρω πτώση των τιμών. Αυτό άλλωστε επιβεβαιώνεται και από τα στοιχεία του IOBE για το καταναλωτικό κλίμα. Πάντως τα στοιχεία που δόθηκαν χθες στην δημοσιότητα δείχνουν ότι ξεπέρασε και τις χειρότερες προβλέψεις η ανεργία, καθώς εκτινάχθηκε στο 18,4% τον περασμένο Αύγουστο, με 87.677 άτομα να έχουν χάσει τη δουλειά τους μέσα σε ένα μήνα. Το κοκτέιλ της βαθιάς ύφεσης και των αλληπάλληλων δημοσιονομικών μέτρων έχει σχεδόν τριπλασιάσει τον αριθμό των ανέργων μέσα σε τρία χρόνια. Από τα 354.727 άτομα τον Αύγουστο του 2008 -χρονιά έναρξης της κρίσης και την ανεργία να ανέρχεται τότε στο 7,1%- οι άνεργοι έχουν αυξηθεί σε 907.953 άτομα τον Αύγουστο του 2011. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής, οι ομάδες που πλήττονται καίρια είναι:

* Οι γυναίκες, καθώς πάνω από 1 στις 5 δεν έχει δουλειά, αφού το ποσοστό της ανεργίας των γυναικών διαμορφώνεται στο 22,3%, έναντι 15,5% των ανδρών.

* Οι νέοι, με 1 στους 2 να μη βρίσκει δουλειά, καθώς το ποσοστό των ανέργων σκαρφαλώνει στο 43,5% για τις ηλικίες μεταξύ 15 και 24 ετών. Όσο νεότερος κάποιος, τόσο πιο εύκολα

Κατοικία:Η ανεργία "γονατίζει" την αγορά

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Παρασκευή, 11 Νοέμβριος 2011 13:54 -

περνάει το κατώφλι της ανεργίας. Στις ηλικίες μεταξύ 25 και 34 ετών η ανεργία διαμορφώνεται στο 24,9% και έπονται με 15,6% όσοι είναι μεταξύ 35 και 44 ετών, 13,3% οι 45-54 ετών, 8,9% οι 55-64 ετών και 8,3% οι 65-74 ετών.

* Πρωτιά για τη Δυτική Μακεδονία, με το υψηλότερο ποσοστό ανεργίας 23,1% μεταξύ των Περιφερειών. Ακολουθούν με 20,7% η Κεντρική Μακεδονία, 20,6% η Δυτική Ελλάδα, 20,4% η Ανατολική Μακεδονία-Θράκη, 18,5% η Αττική, 18,2% η Θεσσαλία, 16,4% η Κρήτη, 16,3% το Νότιο Αιγαίο, 15,7% η Πελοπόννησος, 15,5% η Στερεά Ελλάδα, 15% το Βόρειο Αιγαίο, 13% η Ηπειρος και 12,8% τα Ιόνια.