

Ο θάνατος της αγοράς

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τετάρτη, 01 Ιούνιος 2011 14:51 -



Ένα βήμα πριν από τον οριστικό θάνατο βρίσκεται η «αγελάδα» της αγοράς ακινήτων που για πολλοστή φορά επιστρατεύεται από την κυβέρνηση με στόχο το κλείσιμο της «μαύρης τρύπας» στα δημόσια έσοδα. Η επικείμενη αύξηση των αντικειμενικών αξιών, η κατάργηση του αφορολόγητου για την πρώτη κατοικία και η επιβολή έκτακτης εισφοράς στη μεγάλη ακίνητη περιουσία αποτελούν ορισμένα μόνο από τα σχεδιαζόμενα μέτρα που αναμένεται να φέρουν σε αδιέξοδο χιλιάδες ιδιοκτήτες. Υπό τη σκιά της χειρότερης μεταπολεμικά ύφεσης, η δημιουργία νέων φοροεισπρακτικών μέτρων σε συνδυασμό με την ανυπαρξία τονωτικής ένεσης για την κτηματαγορά έχει μετατρέψει το real estate από -μέχρι πρότινος- ασφαλή επενδυτική επιλογή σε... κατηγορία junk