



Σε... ψυχοποίηση των νέων αντικειμενικών αξιών των ακινήτων όλης της χώρας φαίνεται ότι προσανατολίζεται το Υπουργείο Οικονομικών, αγνοώντας πλήρως την κατάρρευση της αγοράς πωλήσεων και ιδίως μισθώσεων των επαγγελματιών, κυρίως, ακινήτων, η οποία οφείλεται κατά μέγα μέρος στα ίδια τα φορολογικά μέτρα. Οι ιδιοκτήτες επισημαίνουν μάλιστα ότι με τις μεθοδεύσεις που ακολουθούνται έχει ουσιαστικά τεθεί η ακίνητη περιουσία σε καθεστώς διωγμού. Σε αυτό συμβάλει και το γεγονός ότι με το νέο φορολογικό νομοσχέδιο προβλέπονται δρακόντειες ποινές όχι μόνον για όσους ιδιοκτήτες αρνούνται, αλλά ακόμη και για όσους αδυνατούν να πληρώσουν τους φόρους τους, ενώ εκτός επαγγελματικής περαιώσης εξακολουθούν να παραμένουν οι επαγγελματίες που είναι και ιδιοκτήτες ακινήτων! Οι ιδιοκτήτες ζητούν μάλιστα μείωση του Φόρου Ακίνητης Περιουσίας (ΦΑΠ) και των αντικειμενικών αξιών, τη δυνατότητα εκχώρησης ακινήτων για όσους αποδεδειγμένα αδυνατούν να καταβάλουν τους φόρους ακινήτων, ώστε να μην καταδικαστούν σε ποινές ακόμη και κάθειρξης, τη δυνατότητα περαιώσης των επαγγελματιών που διαθέτουν ακίνητη περιουσία, την παράταση της προθεσμίας εκχώρησης μισθωμάτων στο Δημόσιο, τον περιορισμό της γραφειοκρατίας σχετικά με την έκδοση φορολογικών βεβαιώσεων για δίκες ή συμβόλαια και την ουσιαστική φοροαπαλλαγή για παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στα κτίρια.