



Χωρίς συγκεκριμένο προσανατολισμό κινείται και η αγορά κατοικίας των ΗΠΑ καθώς οι θετικές και οι αρνητικές προβλέψεις συνεχίζονται. Εμπειρογνώμονες τονίζουν ότι αν και οι πωλήσεις κατοικιών και οι τιμές βρίσκονται σε άνοδο, οι αυξήσεις των επιτοκίων και οι κατασχέσεις μπορεί να εμποδίσουν μια πιθανή ανάκαμψη. Το αποτέλεσμα είναι μια διάγνωση «διπολική» της αγοράς που θα μπορούσαν να είναι αδύναμη βραχυπρόθεσμα, αλλά ισχυροποιηθεί προς το τέλος του 2010. Αναστακτικό στοιχείο είναι επίσης και η λήξη της έκπτωσης φόρου που ώθησε πολλούς αγοραστές να προχωρήσουν σε αγορές προκειμένου να επωφεληθούν. Πολλοί οικονομολόγοι υποστηρίζουν ότι , «κατά τους μήνες αμέσως μετά τη λήξη της έκπτωσης φόρου, αναμένουμε χαμηλότερες πωλήσεις." Η άνοδος των επιτοκίων και των τραπεζικών κατασχέσεων - υπερβαίνει ένα εκατομμύριο κατοικίες το 2010 - είναι μερικά από τα άλλα εμπόδια που δημιουργούν πρόβλημα στην αγορά.