



Σε ξενοδοχείο πρόκειται να μετατραπεί το κτίριο που έως το 2007 στέγαζε το υπ. Παιδείας. Σε σχετική υπουργική απόφαση του ΥΠΕΚΑ, το κτιριακό συγκρότημα που περικλείεται από τις οδούς Μητροπόλεως, Βουλής, Απόλλωνος και Πεντέλης και το οποίο ανήκει στην Εκκλησία της Ελλάδος, μπορεί να αξιοποιηθεί για χρήση ξενοδοχείου. Με τον τρόπο αυτό, ανοίγει ο δρόμος για τη λήψη άδειας λειτουργίας για νέα ξενοδοχειακή μονάδα πέντε αστέρων. Μόλις ληφθεί η σχετική άδεια, θα ξεκινήσουν οι εργασίες αναμόρφωσης της εξωτερικής όψης του κτιρίου και η εν συνεχεία μετατροπή του σε ξενοδοχείο. Το κτίριο των 11.000 τ.μ. έχει μισθωθεί, έπειτα από σχετικό διαγωνισμό, για 35 χρόνια (με δυνατότητα ανανέωσης του συμβολαίου για επιπλέον 15 χρόνια) έναντι 700.000 ευρώ ετησίως στην εταιρεία Ηλέκτρα Μητρόπολης ΑΞΤΕ του ξενοδοχειακού ομίλου του Γεράσιμου Φωκά, ο οποίος διατηρεί άλλα δύο ξενοδοχεία στην περιοχή της πλατείας Συντάγματος (Electra και Electra Palace). Σύμφωνα με το πλάνο του ομίλου, η επένδυση υπολογίζεται ότι θα ξεπεράσει τα 15 εκατ. ευρώ, ενώ η νέα ξενοδοχειακή μονάδα θα έχει δυναμικότητα 437 κλινών. Εκτιμάται, δε, ότι θα δημιουργήσει περίπου 200 μόνιμες θέσεις εργασίας.