



Τμήμα του ιστορικού βιομηχανικού ακινήτου της Αλλατίνη στη Θεσσαλονίκη, 20 ακίνητα της εταιρείας που προορίζονταν για τη δημιουργία ενός από τα πιο φιλόδοξα οικιστικά έργα του στην περιοχή του Διονύσου Αττικής, συμμετοχές σε οικόπεδα στη Λ. Θηβών, επί της Λ. Αθηνών, οικόπεδα στη Χαλκιδική και την Καβάλα περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, στα περιουσιακά στοιχεία της άλλοτε κραταιάς Θεμελιοδομής, τα οποία έχουν βγει προς πώληση. Η Alpha Αστικά Ακίνητα, με τον ρόλο της ειδικής εκκαθαρίστριας «τρέχει» τις διαδικασίες για τη μεγαλύτερη, κατά το πρόσφατο παρελθόν, εισηγμένη κατασκευαστική εταιρεία της συμπρωτεύουσας, η οποία, μετά τις χρυσές εποχές του '99 αντιμετώπισε την επόμενη δεκαετία μεγάλα προβλήματα με αποτέλεσμα να οδηγηθεί στην πτώχευση. Στα προς πώληση ακίνητα της εταιρείας έχει συμπεριληφθεί και η συμμετοχή του 25% που κατείχε η Θεμελιοδομή στο ιστορικό κτίριο της Αλλατίνη, το πρώην εργοστάσιο, που θεωρείται ένα από τα μεγαλύτερα «φιλέτα» στη Θεσσαλονίκη, δεδομένου ότι καταλαμβάνει μία έκταση σχεδόν 28 στρεμμάτων με χαρακτηρισμένα ως διατηρητέα κτίρια. Σημειωτέον ότι προ εικοσαετίας και πλέον, στις αρχές της δεκαετίας του '90, ολόκληρο το βιομηχανικό συγκρότημα με τα κτίρια και το οικόπεδο, είχε χαρακτηριστεί ως ιστορικά διατηρητέο μνημείο για να ακολουθήσουν τα επόμενα χρόνια αποφάσεις αποχαρκτηρισμών και σχέδια ανοικοδόμησης, τα οποία ωστόσο «μπλόκαραν» από φορείς της περιοχής αλλά και το Συμβούλιο της Επικρατείας. Το εν λόγω ακίνητο έχει αποτελέσει αντικείμενο ουκ ολίγων τριβών και στο εσωτερικό του δήμου Θεσσαλονίκης, ο οποίος έχει δηλώσει ότι θέλει ένα βιώσιμο και ήπιο σχέδιο ανάπτυξης για το ιστορικό συγκρότημα.

ΠΗΓΗ: Κέρδος