



Επενδυτές για την πώληση ή την από κοινού αξιοποίηση τεσσάρων ακινήτων αναζητά η ΟΤΕ ακίνητα Α.Ε., μέσω διεθνούς διαγωνισμού. Συγκεκριμένα, όπως επισημαίνεται σε σχετική ανακοίνωση:

“Η ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ανακοινώνει την έναρξη διεθνούς ανοικτής διαγωνιστικής διαδικασίας για την πώληση ή την από κοινού αξιοποίηση με την ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ή άλλης επιχειρηματικής πρότασης από ενδιαφερόμενους επενδυτές, επιλεγμένων ακινήτων ιδιοκτησίας της που κείνται στην περιφέρεια Αττικής:

Το ακίνητο που βρίσκεται στο ιστορικό κέντρο της Αθήνας, επί της οδού Σταδίου 15. Αποτελεί συγκρότημα δύο κτιρίων τα οποία είναι λειτουργικά αυτόνομα, το διατηρητέο κτίριο επί της Σταδίου 15, συνολικού εμβαδού 4.692,6 τ.μ. και το όμορο κτίριο στην συμβολή των οδών Ανθίμου Γαζή και Χρ. Λαδά, συνολικού εμβαδού 1.365,9 τ.μ.

Το ακίνητο επί της οδού Δαβάκη 23, στην Καλλιθέα Αττικής που κείται επί οικοπέδου επιφάνειας 7.792,76 τ.μ. και αποτελείται από συγκρότημα έντεκα (11) κτιρίων συνολικής επιφάνειας 28.519,62 τ.μ.

Το ακίνητο επί της Λεωφ. Πέτρου Ράλλη 36-38 στο Αιγάλεω Αττικής, συνολικού εμβαδού 26.741,66 τ.μ. με τα κτίρια εντός αυτού συνολικής επιφάνειας 12.599,10 τ.μ.

Το ακίνητο επί της οδού Αγραύλης 14, στη Νέα Κηφισιά Αττικής, συνολικού εμβαδού οικοπέδου 7.796,75 τ.μ. με τα κτίρια εντός αυτού συνολικής επιφάνειας 5.369,54 τ.μ.

Η διαγωνιστική διαδικασία αφορά την υποβολή δεσμευτικών προσφορών για τη μεταβίβαση της πλήρους κυριότητας στον πλειοδότη που θα αναδειχθεί για τα ακίνητα της Σταδίου – Ανθίμου Γαζή ή/ και της Κηφισιάς, ή/ και της Καλλιθέας ή/ και της Πέτρου Ράλλη – Αιγάλεω. Επιπλέον, για τα ακίνητα της Καλλιθέας και της Πέτρου Ράλλη – Αιγάλεω, θα δίνεται η πρόσθετη δυνατότητα στους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό, είτε να τα αξιοποιήσουν από κοινού με την ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ μέσω εταιρίας ειδικού σκοπού, είτε να προτείνουν άλλη επιχειρηματική πρόταση αξιοποίησης τους. Αναλυτικές οδηγίες για την διαγωνιστική διαδικασία αναφέρονται στο κείμενο «Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών», που μπορούν οι ενδιαφερόμενοι επενδυτές να κατεβάσουν από την ιστοσελίδα της Εταιρείας, www.ote-estate.gr. Το κείμενο αυτής θα είναι διαθέσιμο την Πέμπτη 12 Δεκεμβρίου 2013. Οι ενδιαφερόμενοι επενδυτές θα έχουν πλήρη πρόσβαση στους φακέλους των ακινήτων μέσω Digital Data Room (DDR) για όλη την περίοδο μέχρι την υποβολή της δεσμευτικής τους προσφοράς. Η πρόσβαση στο DDR θα ανοίξει, για όσους ενδιαφερόμενους επενδυτές έχουν προμηθευτεί κωδικούς πρόσβασης από την ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ, την Πέμπτη 12 Δεκεμβρίου 2013. Αιτήματα για περισσότερες πληροφορίες και διευκρινήσεις σχετικά με την διαγωνιστική διαδικασία θα πρέπει να υποβάλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση tender@ote-estate.gr, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην «Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών».