

Κλείνει τον Δεκέμβριο το deal της Παναγαία

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τετάρτη, 23 Οκτώβριος 2013 11:15 -



Η εταιρεία Εθνική Παναγαία ΑΕΕΑΠ ανακηρύχθηκε πλειοδότης για την απόκτηση, από το ΤΑΙΠΕΔ, ενός εκ των δύο χαρτοφυλακίων που αποτελούσαν αντικείμενο του διαγωνισμού «sale and leaseback». Το χαρτοφυλάκιο που απέκτησε αποτελείται από 14 ακίνητα τα οποία είναι γεωγραφικά κατανεμημένα στην ελληνική επικράτεια (11 ακίνητα στον νομό Αττικής, 2 ακίνητα στον νομό Θεσσαλονίκης και 1 ακίνητο στον νομό Έβρου). Τα ακίνητα θα μισθωθούν στο Ελληνικό Δημόσιο για 20 έτη. Η συνολική δομημένη επιφάνεια των ακινήτων ανέρχεται σε περίπου 200,4 χιλ. τμ, εκ των οποίων περίπου 134,6 χιλ. τμ είναι ανωδομή και περίπου 65,8 χιλ. τμ είναι υπόγειοι χώροι. Το τίμημα για την απόκτηση του ως άνω χαρτοφυλακίου από την Εταιρεία ανέρχεται σε 115,5 εκατ. ευρώ. Η συναλλαγή αναμένεται να ολοκληρωθεί τον Δεκέμβριο και εντάσσεται στη στρατηγική της Εταιρείας, καθώς ενισχύει τη διασπορά τόσο του χαρτοφυλακίου ακινήτων της Εταιρείας όσο και των μισθωτών της.