

Η συμφωνία της ΠΑΝΓΑΙΑ

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τρίτη, 15 Οκτώβριος 2013 11:59 -



Σημαντική κεφαλαιακή ενίσχυση θα φέρει για την Εθνική ο τρόπος με τον οποίο έχει δομηθεί η συμφωνία με το fund INVEL για την Πανγαία ΑΕΕΑΠ. Η συμφωνία προβλέπει τρία στάδια: Αρχικά την πώληση από την Εθνική στο private equity INVEL ποσοστού ως 49% της Πανγαία σε τιμή αντίστοιχη, αυτής που αποτιμά την Πανγαία στα βιβλία της. Εν συνεχεία αύξηση κεφαλαίου εις είδος που θα καλυφθεί από τους δύο μετόχους με εισφορά ακινήτων. Η μεν Εθνική θα εισφέρει το κτήριο Καρατζά η δε INVEL ακίνητα που διατηρεί στην Ιταλία. Μετά την ολοκλήρωση της ΑΜΚ το ποσοστό της INVEL θα φθάσει στο 66%. Σε μεταγενέστερο χρόνο θα διενεργηθεί IPO για την εισαγωγή της Πανγαία στο Χ.Α. Κλειδί της υπόθεσης αποτελεί η διατήρηση του management από την Εθνική. Έτσι, θα συνεχίζει να ενοποιεί την Πανγαία αλλά τα δικαιώματα μειοψηφίας (σ.σ το 66% του μετοχικού κεφαλαίου της Πανγαία) θα προσμετρούνται στα κεφάλαια της Εθνικής. Και με δεδομένο ότι το ενεργητικό της εταιρείας θα μεγαλώσει αρκετά λόγω της αύξησης εις είδος η έμμεση κεφαλαιακή ενίσχυση θα είναι σημαντική.